

Smluvní podmínky služby Soustredeni.cz

I. Úvod

Provozovatelem internetového serveru Soustredeni.cz je David Kříž, Přichovická 135, Tanvald, PSČ 468 41, IČ: 72758643 (dále jen „Poskytovatel“) dostupného na internetové adrese (URL) <http://www.soustredeni.cz> (dále jen "Server")

II. Popis služby Soustredeni.cz

Server Soustredeni.cz obsahuje inzertní plochu umožňující uživatelům shlédnout nabídku ubytování a služeb v ubytovacích zařízeních, kdy je tato umožněna prostřednictvím rezervačního systému zprostředkovávajícího uživatelům rezervaci ubytování v těchto ubytovacích zařízeních.

Soustredeni.cz nabízí uživatelům možnost hledání mezi nabídkami ubytovacích zařízení, které jsou na Serveru registrovány. Uživatelé mohou vyhledávat ubytovací zařízení dle kraje, města, okresu, regionu, typu ubytování (apartmán, hotel, atd.), ceny a sportovišť. Hledání probíhá na základě shody kritérií zvolených uživatelem a nabídkou ubytovacího zařízení.

III. Registrace ubytovacího zařízení na server Soustredeni.cz

1. Do vyhledávání na internetové adrese (URL) <http://www.soustredeni.cz> může provozovatel ubytovacích zařízení (dále jen „Provozovatel“) zaregistrovat každé ubytovací zařízení, splňující následující požadavky:
 - ubytovací zařízení skutečně existuje, jeho Provozovatel je oprávněn poskytovat ubytovací služby v souladu s právním řádem ČR a takové služby v daném ubytovacím zařízení skutečně poskytuje,
 - ubytovací zařízení dosud není ve službě soustredeni.cz registrováno,
 - v případě, že Provozovatel ubytovacích zařízení pod jedním IČ provozuje více ubytovacích zařízení, může takové jednotlivé ubytovací zařízení do Soustredeni.cz registrovat v případě, že se jedná o rozdílná ubytovací zařízení provozována na rozdílných adresách, resp. pokud v rámci jedné adresy provozuje rozdílná ubytovací zařízení (např. hotelového a penzionového typu v rámci jednoho objektu).
2. Pro registraci ubytovacího zařízení postupuje oprávněný Provozovatel ubytovacího zařízení v rámci serveru soustredeni.cz následovně:
 - vyplní online registrační formulář, s uvedením pravdivých informací zejména o ubytovacím zařízení, poskytovaných službách, cenách a údajích o Provozovateli ubytovacího zařízení,
 - plně akceptuje tyto smluvní podmínky serveru Soustredeni.cz,
 - druhotně potvrdí svůj souhlas se smluvními podmínkami po zaslání emailu na uvedený kontakt,
 - obdrží emailem heslo pro editaci údajů o daném ubytovacím zařízení v rámci internetového rozhraní serveru soustredeni.cz.

3. Provozovatel ubytovacího zařízení bude následně, po kontrole údajů uvedených ze strany Poskytovatele, vytvořena elektronická prezentace, dostupná v rámci rezervačního systému soustredeni.cz či jeho partnerských systémech dle uvážení Poskytovatele, dostupná uživatelům v rámci prostředí internetu. Poskytovatel si vyhrazuje 5 pracovních dní na kontrolu údajů uvedených Provozovatelem.

IV. Způsob a podmínky spolupráce při poskytování inzerce a služeb serveru Soustredeni.cz

1. Poskytovatel si po přijetí poptávky po ubytovacím zařízení od uživatele (klienta) ověří telefonicky či jiným sjednaným způsobem volnou ubytovací kapacitu Provozovatele ubytovacího zařízení. V případě volné kapacity pro své klienty Poskytovatel telefonicky nebo mailem zašle rezervaci, která bude obsahovat: jméno klienta, kontaktní informace, termín pobytu, počet pokojů a případné další požadavky klienta. Provozovatel je povinen toto ubytování ve stanoveném termínu pro uživatele rezervovat.
2. Pokud klient u Provozovatele do 96 hodin rezervaci nepotvrdí, rezervace se ruší
3. Provozovatel přijímá úhrady za rezervované ubytovací či jiné služby přímo od klienta.

V. Cenové a platební podmínky

1. Ceny ubytování a balíčků poskytovaných Provozovatelem jsou uvedené v jeho prezentaci v systému soustredeni.cz. Provozovatel může ceny služeb změnit v rámci editace svého účtu na soustredeni.cz.
2. Poskytovateli přísluší za zpřístupnění inzertní nabídky Provozovatele dle této smlouvy odměna, a to provize z ceny služeb skutečně poskytnutých Provozovatelem klientovi.
3. **Cena za plnění Poskytovatele se sjednává ve výši 18%, 14%, či 10% z úhrady klienta Provozovatel v souvislosti s plněním služeb, které Provozovatel u Poskytovatele inzeroval plus aktuální výše DPH stanovené zákonem. U neplátců DPH, je cena plnění včetně DPH. Aktuální ujednání o výši jednotlivých procentních sazeb ceny plnění Poskytovatele je dostupné na internetové adrese (URL): <http://www.soustredeni.cz>. Poskytovatel je oprávněn jej jednostranně 1x ročně k 1. lednu měnit, a to po předchozím upozornění formou emailu.**
4. Konkrétní procentní sazba ceny plnění je dána výší ročního poplatku na její aktivaci. Sníženou sazbu ceny plnění je nutné aktivovat každoročně, jinak automaticky spadá do základní sazby 18%, bez poplatku.
5. Ve sjednané ceně plnění jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele vznikající mu s činností dle těchto smluvních podmínek.
6. Vyúčtování ceny plnění z plateb prováděných klientem Provozovatel bude prováděno vždy jedenkrát za kalendářní měsíc, a to do patnáctého (15.) dne následujícího kalendářního měsíce po ukončení poskytování služeb klientovi ze strany Provozovatele. Podkladem k úhradě bude vzájemně odsouhlasené vyúčtování zpracované na základě podkladů Poskytovatele o zprostředkovaných službách pro klienty. Provozovatel si zkontroluje a upraví podklady odpovídající skutečnosti v administraci u svého objektu nejpozději do desátého (10) dne následujícího kalendářního měsíce po ukončení poskytování služeb klientovi ze strany Provozovatele. V případě, že Provozovatel vyúčtování ve stanovené lhůtě nepotvrdí, má se za to, že Provozovatel s vyúčtováním souhlasí.
7. Provozovatel není povinen uzavřít s klientem smlouvu o poskytování služeb zprostředkovanou Poskytovatelem. O uzavření smlouvy a poskytnutí služeb klientovi rozhoduje vždy Provozovatel. V případě, že klient s Provozovatelem uzavřou smlouvu o

poskytnutí služeb na základě poptávky zprostředkované v rámci inzertní nabídky u Poskytovatele (ač např. srozdílnou délkou pobytu či datem nástupu či ukončení poskytování služeb), má se za to, že se jedná o službu zprostředkovanou Poskytovatelem, dle těchto smluvních podmínek. Provozovatel se zavazuje informovat Poskytovatele pravdivě o všech službách, jež byly dle těchto smluvních podmínek klientům poskytnuty.

8. Daňové doklady - faktury Poskytovatele budou vystavovány se splatností 14 dnů ode dne jejich vystavení.

VI. Další služby

1. Provozovatel je oprávněn zakoupit u Poskytovatele další reklamní pozice v rámci Serveru. Informace o reklamních pozicích jsou uvedeny v produktovém listu služby, a to na internetové adrese (URL) <http://reklama.soustredeni.cz>

VII. Ostatní ujednání

1. Provozovatel ubytovacího zařízení není oprávněn jakkoliv Poskytovatele činit zodpovědným za jakékoliv právní nároky třetích stran, které vzniknou na základě zveřejnění dat, zadaných Provozovatelem ubytovacího zařízení, prostřednictvím serveru Soustredeni.cz.
2. Poskytovatel si vyhrazuje právo odmítnout zveřejnit jakékoli údaje, pokud:
 - jsou nebo mohou být v rozporu s právním řádem České republiky,
 - jsou nebo mohou být v rozporu s dobrými mravy, případně ohrožují veřejný pořádek,
 - jsou způsobilá přivodit Poskytovateli či třetím osobám škodu,
 - svým obsahem neodpovídají zájmům Poskytovatele.
3. Akceptací těchto podmínek Provozovatel ubytovacího zařízení vyslovuje svůj souhlas s tím, že Poskytovatel je oprávněn zaslat mu obchodní sdělení o svých jiných provozovaných službách či produktech, jakož i o službách či produktech třetích stran.
4. Za porušení těchto smluvních podmínek si Poskytovatel vyhrazuje právo vyřadit Provozovatele a jím provozovaná ubytovací zařízení z databáze ubytovacích zařízení na Serveru, a to dle vlastního uvážení závažnosti na dobu:
 - do provedení nápravy
 - do provedení nápravy a po dobu dalších 14 dní
 - na dobu neurčitou.
5. Provozovatel si vyhrazuje právo měnit Obchodní podmínky pro umístování reklamních sdělení služby Soustredeni.cz a zajistí jejich umístění na internetové adrese (URL): http://www.soustredeni.cz/obchodni_podminky.php
6. Smluvní vztah založený mezi Poskytovatelem a Provozovatelem se řídí obchodním zákoníkem č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Tyto smluvní podmínky nabývají platnosti a účinnosti dnem 1.8.2009.